

Bauwerber: Tennisclub Herzogenburg; Dammstraße 1; 3130 Herzogenburg  
Bauvorhaben: Errichten eines Vordaches; Errichten zweier Cube-Objekte

## **BAUBESCHREIBUNG**

Der Verein TC Herzogenburg beabsichtigt auf dem Grundstück der Stadtgemeinde Herzogenburg ein eigenständiges Vordach vor dem Clubraum, sowie zwei Cube-Objekte vor den Tennisfeldern zu errichten. Die Cube-Objekte sind letztendlich zwei Gebäude, die Flugdächer ähneln. Denn es ist eine Konstruktion, die aus Alu-Säulen und ein Pultdach besteht. Jedoch können die Cube-Objekte durch einen elektrisch bedienten Rollladen, welche jeweils eines auf jeder Seite montiert ist, jederzeit verschließt werden. Diese Gebäude werden als Sommerküche und Esspavillon und andererseits für Zuschauer als beschattete Sitzplätze verwendet werden.

Das Vordach ist ebenfalls eine Alu-Konstruktion, welches statisch unabhängig gegenüber dem Hauptgebäude ist. Doch hier wird auf Rollladen verzichtet. Das Regenwasser vom Vordach wird in einer bestehenden Regenabwasserleitungen eingeführt.

Das Regenabwasser der Cube-Objekte werden in einem Sickerschacht eingeleitet und das Abwasser der Sommerküche wird an das öffentliche Kanalnetz angeschlossen. Es wird um die Cube-Objekte herum, sowie vor den Eingangsbereichen der Tennisplätze gepflastert. Näheres kann man aus den beiliegenden Plänen entnehmen.

### **A) ALLGEMEINES:**

- |                           |        |     |  |     |       |
|---------------------------|--------|-----|--|-----|-------|
| 1) Grundstück Nr.:        | 1039/2 | EZ: | 402  | KG: | 19148 |
| 2) Fläche der Bauparzelle | :      |     | 59 296 m <sup>2</sup>  |     |       |
| 3) Verbaute Fläche        | :      |     | Cube 1 & 2 haben gemeinsam 46,8 m <sup>2</sup> ; Vordach 8,54 m <sup>2</sup> |     |       |
| 4) Lage des Baues:        |        |     |  |     |       |
| a) von der rechten        | :      |     | 54,65 m, linken: 73,70 m   |     |       |
| b) EG-Fußboden            | :      |     | 1,09 m über der Geländestraße  |     |       |
| 5) Gelände des Bauplatzes | :      |     | eben   |     |       |
| 6) Wasserversorgung       | :      |     | Anschluss an das öffentliche Wassernetz                                      |     |       |
| 7) Abwasserbeseitigung    | :      |     | Anschluss an das öffentliche Kanalnetz                                       |     |       |

### **B) AUSFÜHRUNG DES BAUVORHABENS:**

- |                                     |   |  |   |  |  |
|-------------------------------------|---|--|---|--|--|
| 1) Neugeschaffene Räume:            |   |  |   |  |  |
| a) Erdgeschoss                      | : |  | Vordach Clubraum, Cube 1, Cube 2  |  |  |
| 2) Art und Stärke der Fundamente    | : |  | Plattenfundament, 25 cm stark   |  |  |
| 3) Art und Stärke der Außenwände:   |   |  |   |  |  |
| a) Erdgeschoss                      | : |  | Alu-Säulen mit Zippvorrichtung  |  |  |
| 4) Dachkonstruktion und Dachneigung | : |  | Vordach Clubr. Pultdach 5°, Cube 1 und 2 Pultdach 2°  |  |  |
| 5) Dacheindeckung                   | : |  | Vordach Clubr. Mattglas, Cube 1 und 2 Alukunststoffpanelle  |  |  |
| 6) Dachwasserabfuhr                 | : |  | Vordach Clubr. Anschluss mit bestehenden Dachwasserableitung<br>Cube 1 und 2 Anschluss an das öffentliche Kanalnetz |  |  |
| 7) Raumhöhen                        | : |  | Vordach Clubraum 2,15-2,60 m, Cube 1 und 2 2,53 m   |  |  |
| 8) Fußböden                         | : |  | Beton geglättet   |  |  |

C) SONSTIGES:

1) Pflasterung

: Pflasterung auf Kiesbett mit Travertin

---

Bauwerber

---

Grundstückseigentümer

---

Planverfasser